Wir l(i)eben Trinkwasser!

ZVWV
Zweckverband Wasserversorgung Pirna/Sebnitz

Zur Erweiterung unseres Teams Liegenschaften sucht Ihr regionaler Trinkwasserversorger zum nächstmöglichen Termin für unseren Verbandssitz in Sebnitz einen

Sachbearbeiter Liegenschaften (m/w/d)

Der Zweckverband Wasserversorgung Pirna/Sebnitz (ZVWV) ist eines der bedeutendsten Wasserversorgungsunternehmen im Landkreis Sächsische Schweiz - Osterzgebirge.

Ihre Aufgaben:

- Erfassung und Führung von Grundstücks- und Anlagenakten
- Betreuung und Verwaltung der Miet- und Pachtverhältnisse des ZVWV, einschließlich Erstellung von Miet- und Pachtverträgen
- Terminbegleitung bei Verhandlungen mit Grundstückseigentümern, Behörden usw.
- Bearbeitung von Grundstücksan- und -verkäufen
- Verwaltung, Einholung von Genehmigungen und Erlaubnissen
- Flächensicherung für bauzeitliche und dauerhafte Inanspruchnahme von Fremdgrundstücken für Bauvorhaben des ZVWV hinsichtlich der Nutzung von Grundstücken Dritter
- Mitwirken bei den Vorgängen nach Grundbuchbereinigungsgesetz in Verbindung mit der Sachenrechts-Durchführungsverordnung
- Bearbeitung der Entschädigungsvorgänge und deren Begleitung bis zur vollständigen Auszahlung
- Mitarbeit bei Bestellung/ Änderung/ Löschung von Dienstbarkeiten
- Stellungnahmen zu Flurbereinigungs- / Bodenneuordnungsverfahren

Ihr Profil:

- Sie sind eine ausgebildete Fachkraft für Grundstücks- und Immobilienwirtschaft oder besitzen eine abgeschlossene Ausbildung zum Verwaltungsfachangestellten oder zum Rechtsanwalts- und Notarangestellten oder vergleichbare Qualifikationen.
- Sie bringen mehrjährige Berufserfahrung aus einer Tätigkeit in der Verwaltung von Wohnimmobilien mit.
- Gute Kenntnisse des Liegenschaftsinformationssystems (LIS) sind wünschenswert.
- Sie sind sehr sicher im Umgang mit MS Office Produkten.
- Sie entwickeln Eigeninitiative, sind verantwortungsbewusst und arbeiten leistungsorientiert und gewissenhaft.
- Sachliches und freundliches Auftreten sowie Teamfähigkeit runden Ihr Profil ab.
- Sie besitzen einen gültigen Führerschein der Klasse B.

Ihr Kontakt:
Kerstin Scott
Bereichsleiterin Verwaltung

Zweckverband
Wasserversorgung Pirna/Sebnitz
Markt 11
01855 Sebnitz

Tel.: 035971 80 600
E-Mail: bewerbung@zvwv.de

Unser Angebot:

Freuen Sie sich auf einen sicheren Arbeitsplatz bei Ihrem Trinkwasserversorger als öffentlich-rechtlichen Arbeitgeber mit

- einem unbefristeten Arbeitsvertrag in Vollzeit (38 Std./Woche)
- einem leistungsgerechten Vergütungssystem gemäß Tarifvertrag
- 30 Tagen Erholungsurlaub pro Jahr (bei einer 5-Tage-Woche)
- geregelten Arbeitszeiten, die eine Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben ermöglichen
- einer kollegialen Zusammenarbeit in einem sympathischen Team
- einer offenen Kommunikationskultur
- modern eingerichteten Arbeitsplätzen
- der Möglichkeit zur fachlichen Fort- und Weiterbildung

Sind Sie interessiert?

Senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen – bevorzugt online – mit Angaben zu Ihren Gehaltsvorstellungen und dem nächstmöglichen Eintrittsdatum an: bewerbung@zvwv.de oder per Post an die genannte Anschrift. Aus Sicherheitsgründen können nur Anhänge im PDF-Format angenommen werden.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Ihre Unterlagen nach Abschluss der Stellenausschreibung nicht zurücksenden. Wünschen Sie eine Rückgabe der Unterlagen, bitten wir Sie, einen ausreichend frankierten Rückumschlag beizufügen oder diese nach vorheriger Rücksprache bei uns persönlich abzuholen. Im Zusammenhang mit dem Bewerbungsverfahren anfallende Kosten werden nicht erstattet.

Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Ein entsprechender Nachweis ist den Bewerbungsunterlagen bitte beizufügen.

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir Ihre Daten nur für die Zwecke des Bewerbungsverfahrens verwenden werden. Im Rahmen dieses Verfahrens erhält auch die Personalvertretung Zugriff auf Ihre Unterlagen.

Datenschutzerklärung:
Mit der Abgabe Ihrer Bewerbung erklären Sie sich damit einverstanden, dass Ihre Daten gemäß den gesetzlichen Bestimmungen verarbeitet werden dürfen. Eine Weitergabe oder sonstige Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur im Rahmen des Bewerbungsverfahrens an die im Prozess beteiligten Personen.